

# Konsekwencje odwróconego obciążenia podatkiem VAT

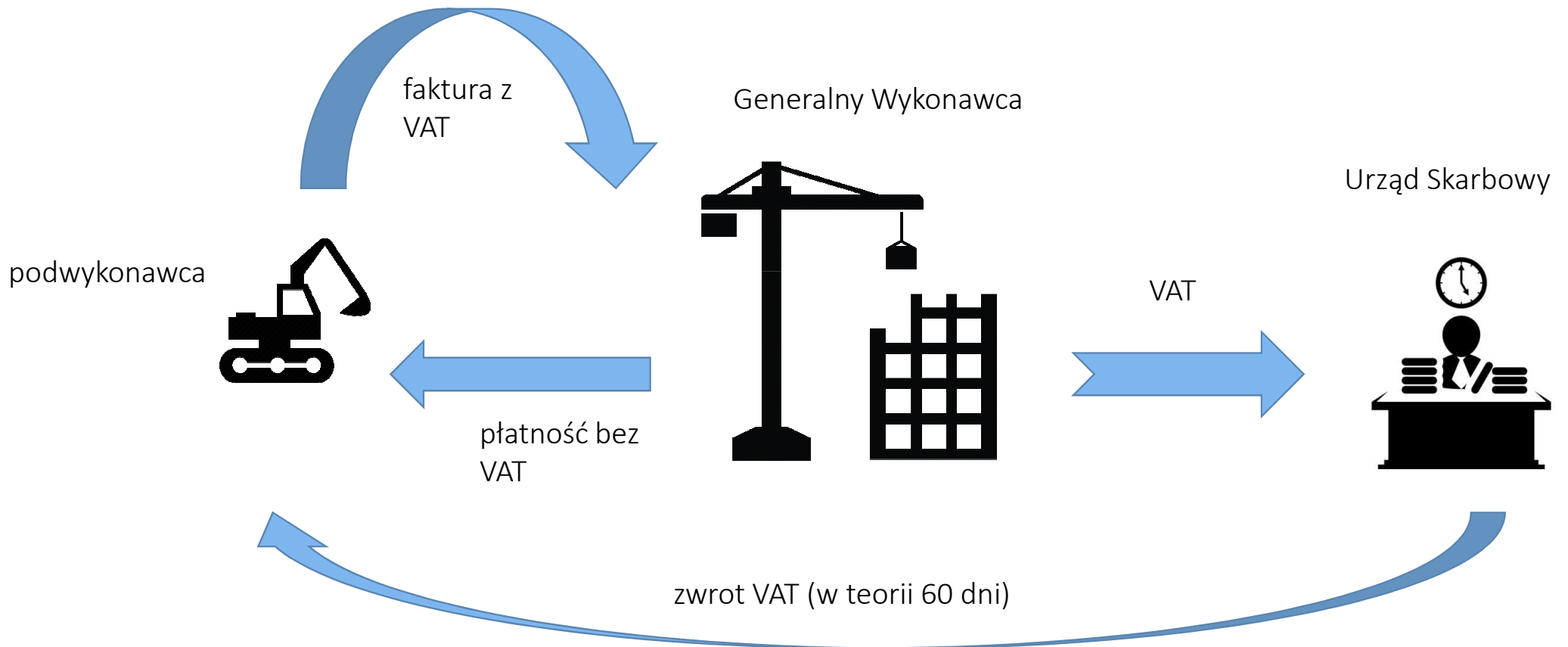
AVT

Rafał Sebastian Bałdys - Polski Związek Pracodawców Budownictwa

po co RC VAT ?

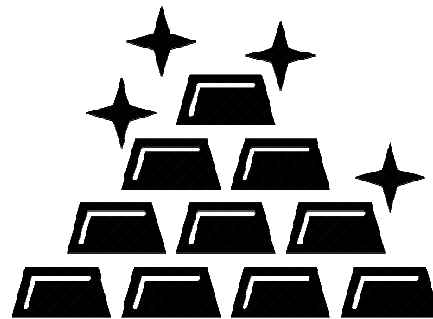


# uproszczony schemat działania RC VAT



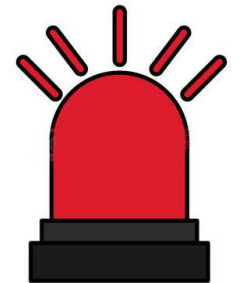
# pułapka na podwykonawców

teoretycznie firmy świadczące usługi podwykonawcze powinny były zgromadzić zapasy w wysokości przewidywanych podatków VAT w perspektywie co najmniej dwóch miesięcy



## Co nie działa

- zawiły mechanizm rozliczania - wyjaśnienia MF
- w praktyce zwrot VAT dokonywany jest w terminach daleko przekraczających 60 dni (wyjaśnianie deklaracji podatnika)





## Konsekwencje dla zawartych już kontraktów

- zatory płatnicze w łańcuchu podwykonawców
- utrata płynności firm podwykonawczych
- kłopoty z wywiązywaniem się z umów podwykonawczych (naliczanie kar umownych na kontraktach)
- problemy ze spłatą kredytów / leasingu, etc.
- omijanie prawa
- dalszy spadek zaufania sektora finansowego do budowlanki



## codzienne kłopoty na kontraktach

- podwykonawcy na łasce GW
- podwykonawcy wnioskują o zaliczki i przyśpieszone płatności
- wielu GW przejmuje na siebie zobowiązania za zakup materiałów, sprzęt, etc.
- podwykonawcy chcą renegocjacji umów (kłopot dla GW - spadek rentowności)



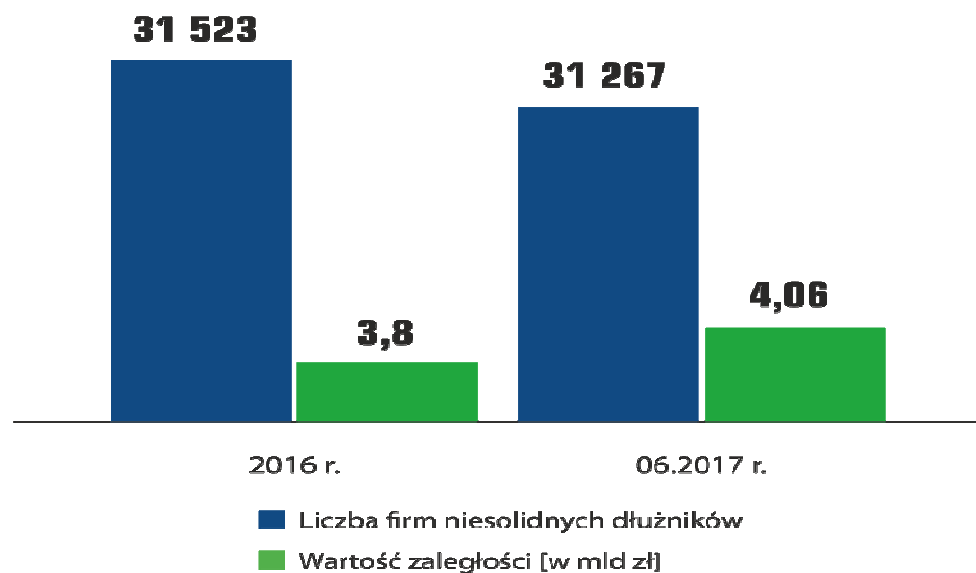
## Konsekwencje dla nowych kontraktów

- wzrost cen (rynek komercyjny i publiczny) - firmy dorzucają koszty związane z RC VAT
- dezaktualizacja kosztorysów:
  - publicznych
  - prywatnych



Z danych z baz Rejestru Dłużników BIG InfoMonitor oraz BIK wynika, że w ciągu pierwszego półrocza 2017 r. zaległości sektora budowlanego wzrosły z 3,8 mld zł do 4,06 mld zł. (niespłacone w terminie kredyty oraz zobowiązania za usługi czy zakupiony towar dla których opóźnienie wynosiło min. 60 dni, na kwotę co najmniej 500 zł.)

### Liczba firm niesolidnych dłużników oraz wartość zaległości [w mld zł]



Źródło: BIG InfoMonitor, BIK



# Jaka przyszłość

- dalszy wzrost cen:
  - ograniczenie zakresów inwestycji (komercyjnych i publicznych)
- poprawa kondycji firm podwykonawczych w dłuższej perspektywie (odbicie w okresie zimowym) - o ile przetrwają trudny okres związany z brakiem kumulacji zapasów
- Sektor finansów publicznych może “rolować” kredytowanie budżetu przez firmy podwykonawcze w perspektywie min. 60 dni



dziękuję za uwagę

Rafał Sebastian Bałdys - PZPB

[r.baldys@pzpb.com.pl](mailto:r.baldys@pzpb.com.pl)

tel. 500 422 440