



A106

# Zaufany

Wycena budowy domu w prefabrykowanym szkielecie drewnianym.

**murator**projekty.

[www.muratorprojekty.pl](http://www.muratorprojekty.pl)  
[projekty@murator.com.pl](mailto:projekty@murator.com.pl)

22 59 05 000

RODZAJ PRAC	ZAKRES STANDARD	ZAKRES DEWELOPERSKI	ZAKRES DEWELOPERSKI PLUS	ZAKRES KOMPLEX
Przeprojektowanie projektu na technologię Wykonawcy	✓	✓	✓	✓
Pozioma izolacja fundamentów	✓	✓	✓	✓
Ściany zewnętrzne	✓	✓	✓	✓
Ściany wewnętrzne	✓	✓	✓	✓
Konstrukcja stropu	✓	✓	✓	✓
Konstrukcja dachu	✓	✓	✓	✓
Okna	✓	✓	✓	✓
Transport, zakwaterowanie, montaż	✓	✓	✓	✓
Zakwaterowanie montażystów	✓	✓	✓	✓
<b>Razem netto (zł)</b>	<b>167 793</b>			
Ocieplenie stropu	x	x	✓	✓
Pokrycie dachu	x	✓	✓	✓
Kominy	x	x	x	✓
Ocieplenie dachu	x	x	x	✓
Wykończenie elewacji (na biało)	x	✓	✓	✓*
Instalacje	x	✓	✓	✓
Drzwi wejściowe	x	✓	✓	✓
<b>Razem netto (zł)</b>		<b>317 963</b>		
Szpachlowanie i malowanie	x	x	✓	✓
Podwieszanie sufitów	x	x	x	✓
<b>Razem netto (zł)</b>			<b>384 088</b>	
Źródło ciepła oraz rekuperacja	x	x	x	✓
<b>Razem netto (zł)</b>				<b>470 188</b>

\* możliwe inne kolory / detale wykończeniowe

Wycena nie zawiera wykonania fundamentów.  
Niniejsza oferta nie jest ofertą handlową w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

# Szczegóły

RODZAJ PRAC	SZCZEGÓŁY
Przeprojektowanie projektu na technologię Wykonawcy	Prace projektowe związane z przygotowaniem dokumentacji projektowej do produkcji i adaptacji. Adaptacja projektu do działki oraz uzyskanie pozwolenia na budowę - po stronie Inwestora.
Pozioma izolacja fundamentów	Izolacja przeciwwilgociowa Marcopol
Ściany zewnętrzne	Szkielet (drewno konstrukcyjne C24); płyta Fermacell (bez szpachlowania); folia paroizolacyjna; płyta OSB; styropian elewacyjny; peszle pod instalację elektryczną; wełna skalna Ściany wewnętrzne Szkielet (drewno konstrukcyjne C24); płyta Fermacell
Konstrukcja stropu	Drewno konstrukcyjne C24; płyta OSB
Konstrukcja dachu	Drewno konstrukcyjne C24; membrana dachowa; kontrłaty
Okna	EkoOkna 3-szybowe PCV
Transport na budowę	Cała Polska
Rozładunek+ montaż	Wliczone użycie dźwigu
Zakwaterowanie montażystów	Organizacja i koszty po stronie Wykonawców
Ocieplenie stropu	Styropian
Ocieplenie i pokrycie dachu	Wełna mineralna; blachodachówka
Kominy	Z cegły klinkierowej
Elewacja	Tynkowanie
Instalacje	Elektryka + hydraulika
Drzwi wejściowe	Z oferty przygotowanej przez Wykonawcę
Szpachlowanie i malowanie	Sufity i ściany
Źródło ciepła	Pompa ciepła + rekuperacja

Wycena nie zawiera wykonania fundamentów.  
Niniejsza oferta nie jest ofertą handlową w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.