

mib.gov.pl

mib.gov.pl



MINISTERSTWO  
INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA

---

mib.gov.pl

**Planowane zmiany w przepisach prawnych dotyczących  
ochrony przeciwpożarowej**

mib.gov.pl

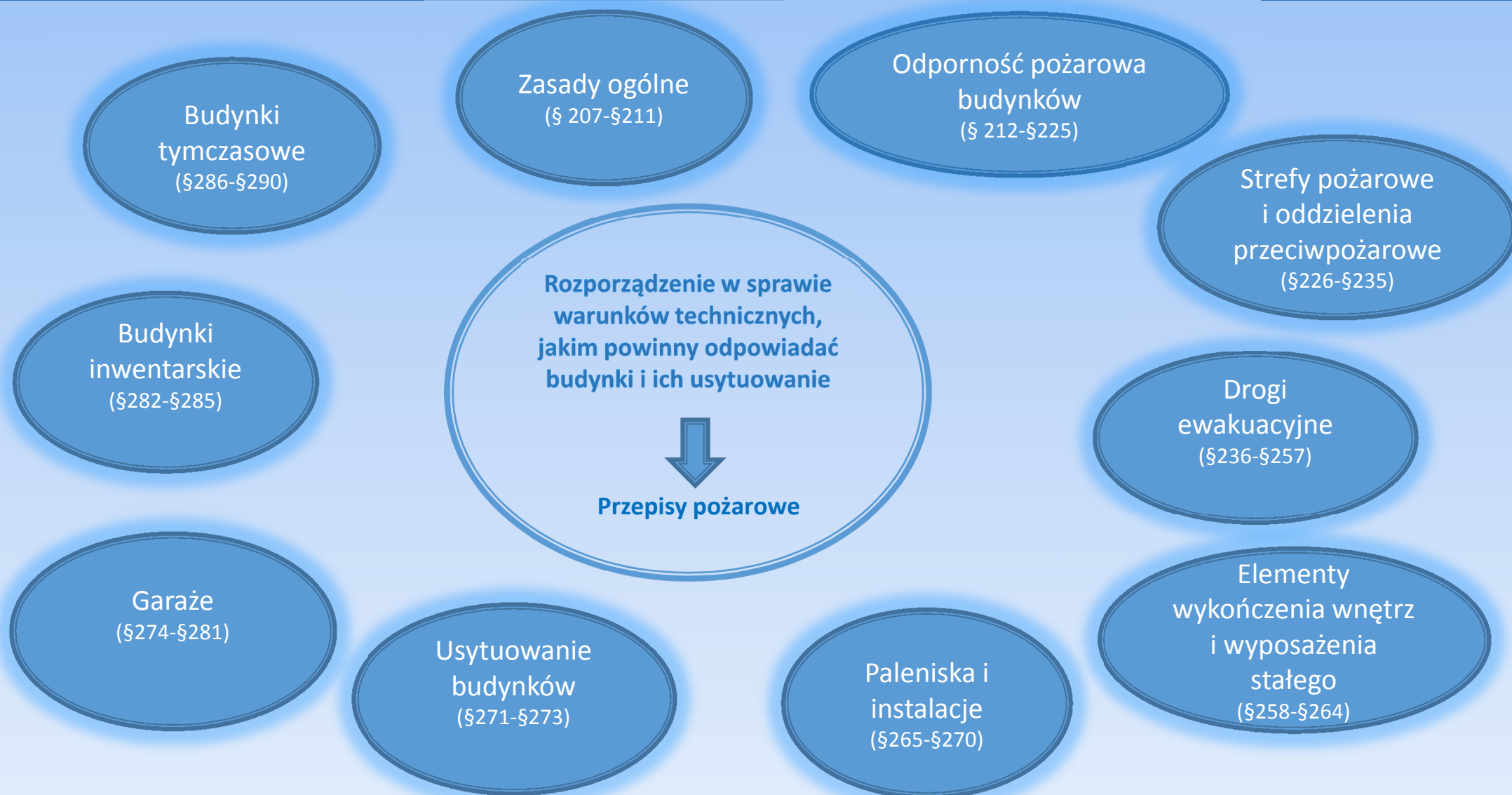
Warszawa, 22 września 2016 r.



**Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).**

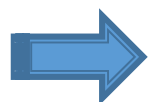


Dział VI  
Bezpieczeństwo pożarowe





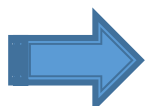
## Przepisy dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, które należy uwzględnić równolegle z przepisami WT:



ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej  
(Dz. U. z 2016 r. poz. 191, z późn. zm.)



rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 Nr 109 poz. 719)



rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030)



## Podział budynków ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania (§ 209 ust. 1)



**ZL**

mieszkalne, zamieszkania  
zbiorowego i użyteczności  
publicznej  
charakteryzowane  
kategorią zagrożenia ludzi



**PM**

produkcyjne i magazynowe



**IN**

inwentarskie (służące do  
hodowli inwentarza)



## Podział budynków ze względu na kategorie zagrożenia ludzi (§ 209 ust. 2)



### ZL I

zawierające pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami, a nieprzeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się



### ZL II

przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się, takie jak szpitale, żłobki, przedszkola, domy dla osób starszych



### ZL III

użyteczności publicznej, niezakwalifikowane do ZL I i ZL II



### ZL IV

mieszkalne



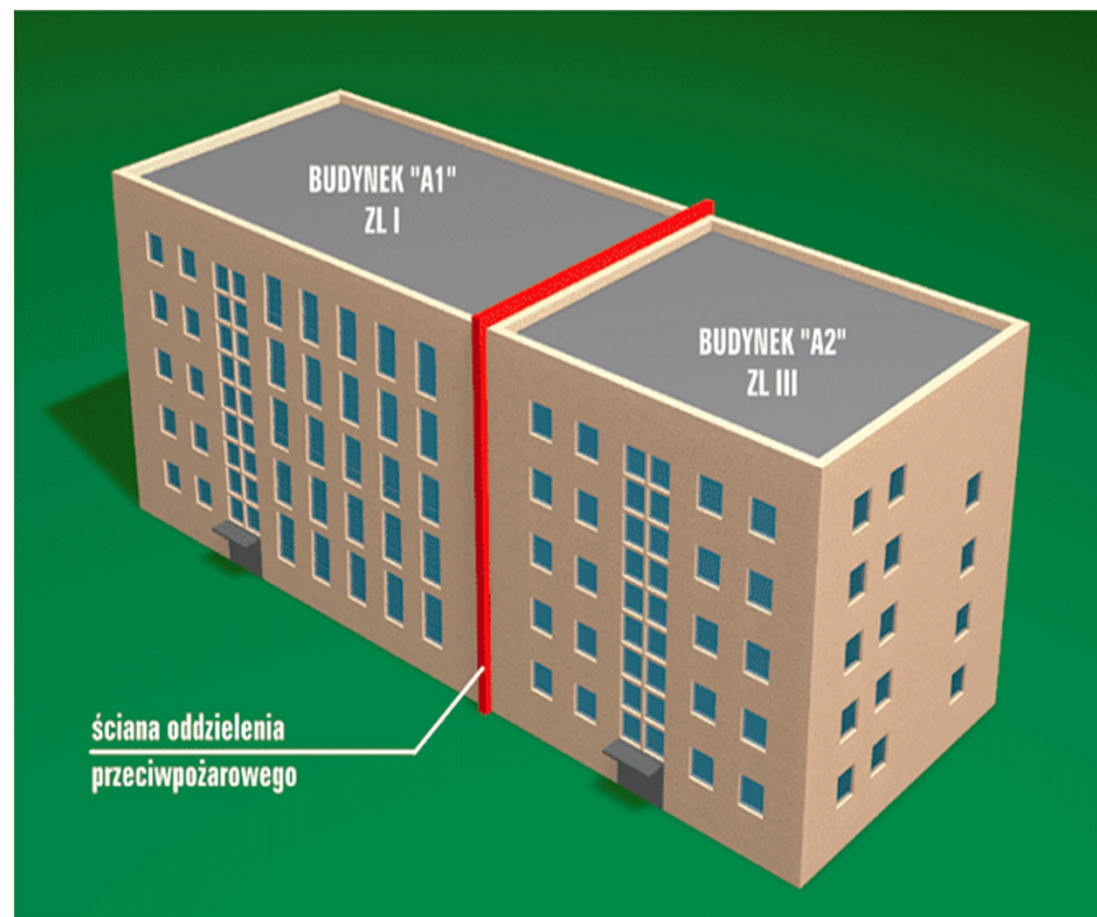
### ZL V

zamieszkania zbiorowego, niezakwalifikowane do ZL I i ZL II

Strefy pożarowe zaliczone, z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, do więcej niż jednej kategorii zagrożenia ludzi, powinny spełniać wymagania określone dla każdej z tych kategorii (§ 209 ust. 5).



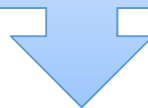
**Części budynku wydzielone  
ścianami oddzielenia  
przeciwpożarowego  
w pionie - od fundamentu  
do przekrycia dachu - mogą  
być traktowane jako  
odrębne budynki (§ 210)**





Ustanawia się pięć klas odporności pożarowej budynków lub ich części, podanych w kolejności od najwyższej do najniższej i oznaczonych literami: "A", "B", "C", "D" i "E" (§ 212 ust. 1)

Klasy odporności pożarowej dla budynków ZL (§ 212 ust. 2)



Budynek	ZL I	ZL II	ZL III	ZL IV	ZL V
1	2	3	4	5	6
<b>niski (N)</b>	"B"	"B"	"C"	"D"	"C"
<b>średniowysoki (SW)</b>	"B"	"B"	"B"	"C"	"B"
<b>wysoki (W)</b>	"B"	"B"	"B"	"B"	"B"
<b>wysokościowy (WW)</b>	"A"	"A"	"A"	"B"	"A"





Dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynkach wymienionych w poniższej tabeli do poziomu w niej określonego (§ 212 ust. 3)



Liczba kondygnacji nadziemnych	ZL I	ZL II	ZL III
1	2	3	4
1	"D"	"D"	"D"
2*	"C"	"C"	"D"

\* Gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9 m nad poziomem terenu.



## Klasy odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów (§ 232 ust. 4)



Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową <sup>*)</sup>
1	2	3	4	5	6
<b>"A"</b>	R E I 240	R E I 120	E I 120	E I 60	E 60
<b>"B" i "C"</b>	R E I 120	R E I 60	E I 60	E I 30	E 30
<b>"D" i "E"</b>	R E I 60	R E I 30	E I 30	E I 15	E 15

\*) Dopuszcza się osadzenie tych drzwi w ścianie o klasie odporności ogniowej, określonej dla drzwi w kol. 6, znajdującej się między przedsionkiem a klatką schodową.



## Klasy odporności ogniowej elementów budynku, w zależności od klasy odporności pożarowej budynku (§ 232 ust. 4)



Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1), 2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
<b>"A"</b>	R 240	R 30	R E I 120	E I 120 (o-i)	E I 60	R E 30
<b>"B"</b>	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o-i)	E I 30 <sup>4)</sup>	R E 30
<b>"C"</b>	R 60	R 15	R E I 60	E I 30 (o-i)	E I 15 <sup>4)</sup>	R E 15
<b>"D"</b>	R 30	(-)	R E I 30	E I 30 (o-i)	(-)	(-)
<b>"E"</b>	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

### Oznaczenia w tabeli:

**R** - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,  
**E** - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,  
**I** - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,  
**(-)** - nie stawia się wymagań.

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>4)</sup> Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

<sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.



## Wielkość stref pożarowych

**Strefa pożarowa** - budynek albo jego część oddzielona od innych budynków lub innych części budynku elementami oddzielenia przeciwpożarowego, bądź też pasami wolnego terenu o szerokości nie mniejszej niż dopuszczalne odległości od innych budynków, określone zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi (§ 226 ust. 1)

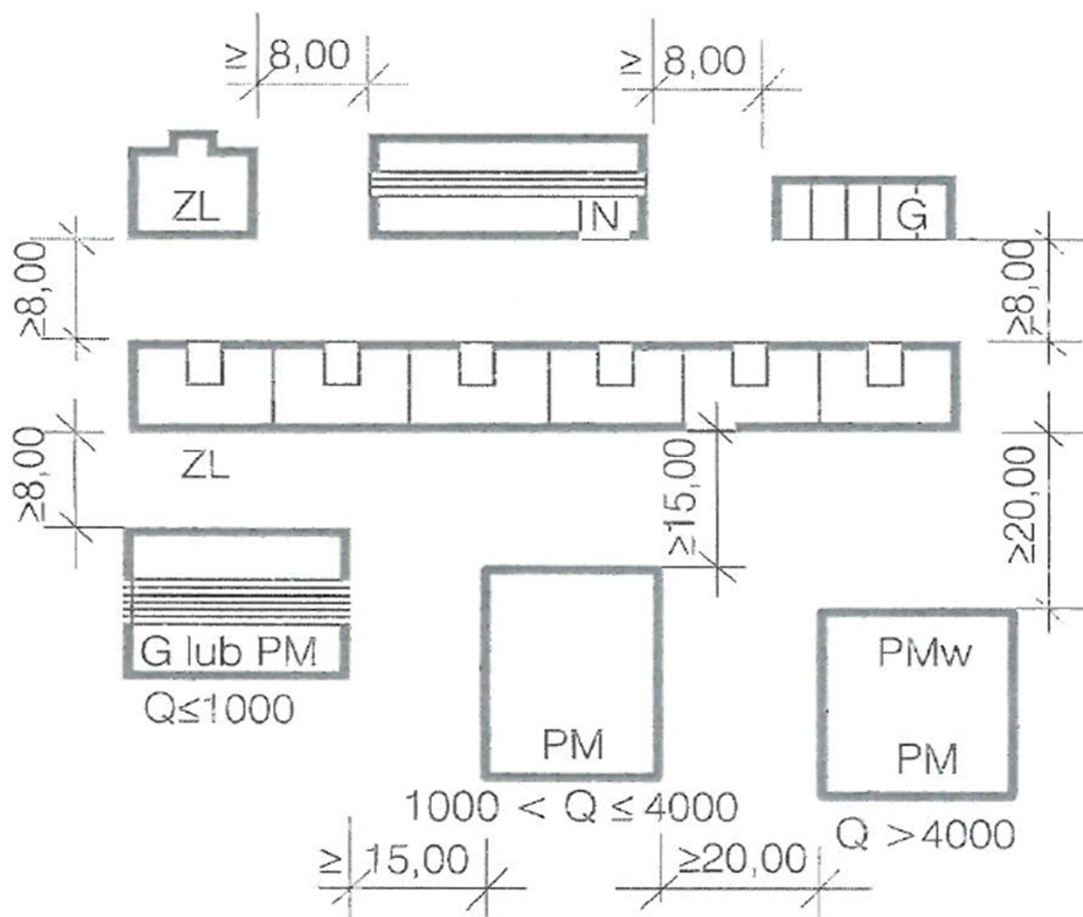


## Usytuowanie budynków ze względu na bezpieczeństwo pożarowe

Najmniejsze odległości między budynkami nieoddzielonymi od siebie ścianami oddzielenia przeciwpożarowego (§ 271 ust. 1), ale mającymi na powierzchni większej niż 65% klasę odporności ogniowej E przedstawia poniższa tabela:

Rodzaj budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM Q w MJ/m <sup>2</sup>	Rodzaj budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM Q w MJ/m <sup>2</sup>				
	ZL	IN	PM		
			Q ≤ 1000	1000 < Q ≤ 4000	Q > 4000
1	2	3	4	5	6
ZL	8	8	8	15	20
IN	8	8	8	15	20
PM Q ≤ 1000	8	8	8	15	20
PM 1000 < Q ≤ 4000	15	15	15	15	20
PM Q > 4000	20	20	20	20	20



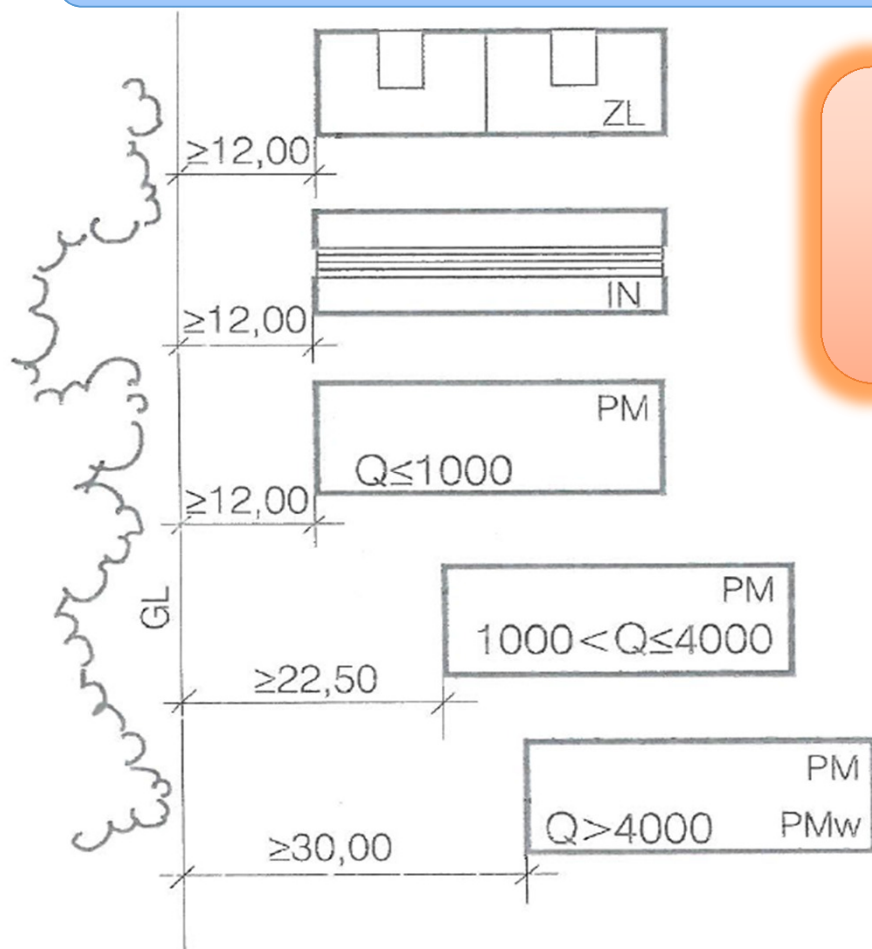


Oznaczenia:

**G**- garaż,  
**IN**- budynek inwentarski,  
**PM**- budynek produkcyjny lub magazynowy,  
**PMw**- budynek produkcyjny lub magazynowy z pomieszczeniem zagrożonym wybuchem,  
**Q**- gęstość obciążenia ogniowego MJ/m<sup>2</sup>,  
**ZL**- budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi.



## Odległości budynków ZL, PM, IN od granicy lasu



Najmniejsze odległości budynków ZL, PM, IN od granicy lasu przyjmowane jako równe odległości od budynku kategorii ZL z przekryciem dachu rozprzestrzeniającym ogień (§ 271 ust. 8 w powiązaniu z ust.1 i 2).

### Oznaczenia:

**GL**- granica lasu,  
**IN**- budynek inwentarski,  
**PM**- budynek produkcyjny lub magazynowy,  
**PMw**- budynek produkcyjny lub magazynowy z pomieszczeniem zagrożonym wybuchem,  
**Q**- gęstość obciążenia ogniowego  $\text{MJ/m}^2$ ,  
**ZL**- budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi.



## Procedura odstępstwa od przepisów pożarowych

**Art. 9 ustawy – Prawo budowlane;  
w szczególnie uzasadnionych przypadkach,  
właściwy organ może uzyskać upoważnienie Ministra do udzielenia  
zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych!**





## Procedura odstępstwa od przepisów pożarowych



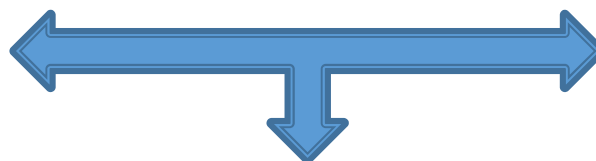
### UWAGA!

**Znaczna ilość dużych inwestycji w Polsce nie może być zrealizowanych bez udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów pożarowych!**



## Najczęstsze warunki udzielania upoważnienia

Opinii rzeczoznawcy ds.  
przeciwpożarowych



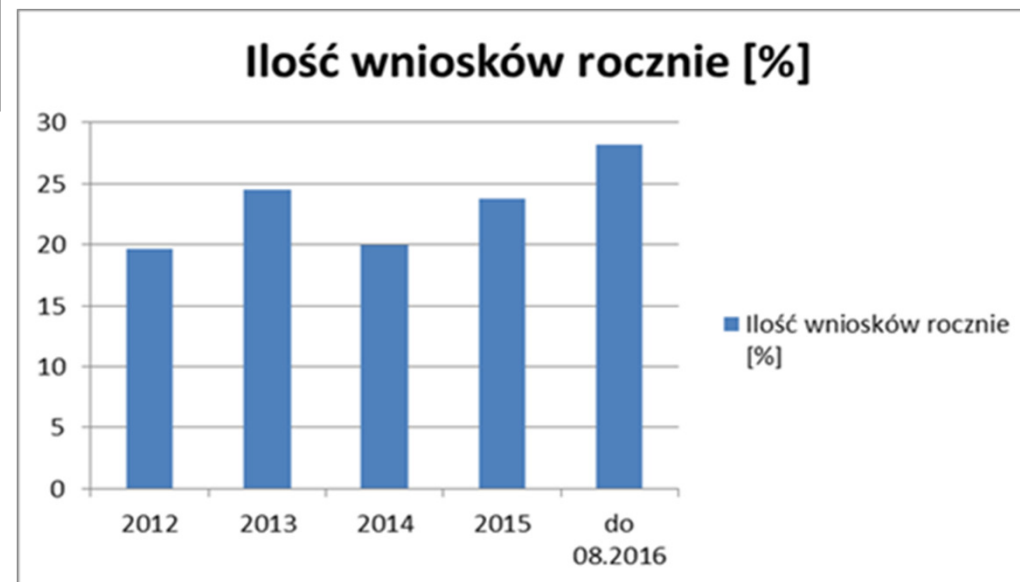
Opinii Głównego  
Komendanta PSP

Opinii Wojewódzkiego  
Komendanta PSP



## Ilość wniosków o upoważnienie Ministra

Rok	2012	2013	2014	2015	08.2016
Ilość wniosków ogółem	2401	2693	2784	2848	2200
Ilość wniosków dot. przepisów pożarowych	471	660	556	679	620





## Główne kwestie jakich dotyczyły wnioski w sprawie upoważnienia zgody na odstępstwo:



niezachowania odległości projektowanej budowy lub rozbudowy budynku od granicy lasu - § 271 ust. 8 (452 wnioski)\*



odległości między zewnętrznymi ścianami budynków niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego lub gdy jedna ze ścian zewnętrznych lub przekrycie dachu jest rozprzestrzeniające ogień - § 271 ust. 1 i 2 (36 wniosków)\*



odległości ścian projektowanych budynków od granicy działki niezabudowanej - § 272 (24 wniosków)\*



odporność pożarowa budynków - § 212 (18 wniosków) i § 216 (16 wniosków)\*



stref pożarowych i oddzielenia przeciwpożarowego - § 232 (22 wnioski)\*



Przepisów o drogach ewakuacyjnych, w tym część z nich dotyczyła szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne oraz długości, szerokości i wysokości dróg ewakuacyjnych - § 246 (8 wniosków) i § 256 (18 wniosków)\*


\* Dane z 2015 r.




## **Plany MIB dotyczące przepisów techniczno- budowlanych**




## Planowane główne zmiany w obowiązujących przepisach WT



zdefiniowanie granicy lasu jako granicy (czyli konturu) gruntu leśnego (Is i Iz) określonego na mapie ewidencyjnej bądź terenu przeznaczzonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako leśny oraz możliwość zmniejszenia odległości od granicy lasu w przypadku odpowiedniego zwiększenia klasy odporności.



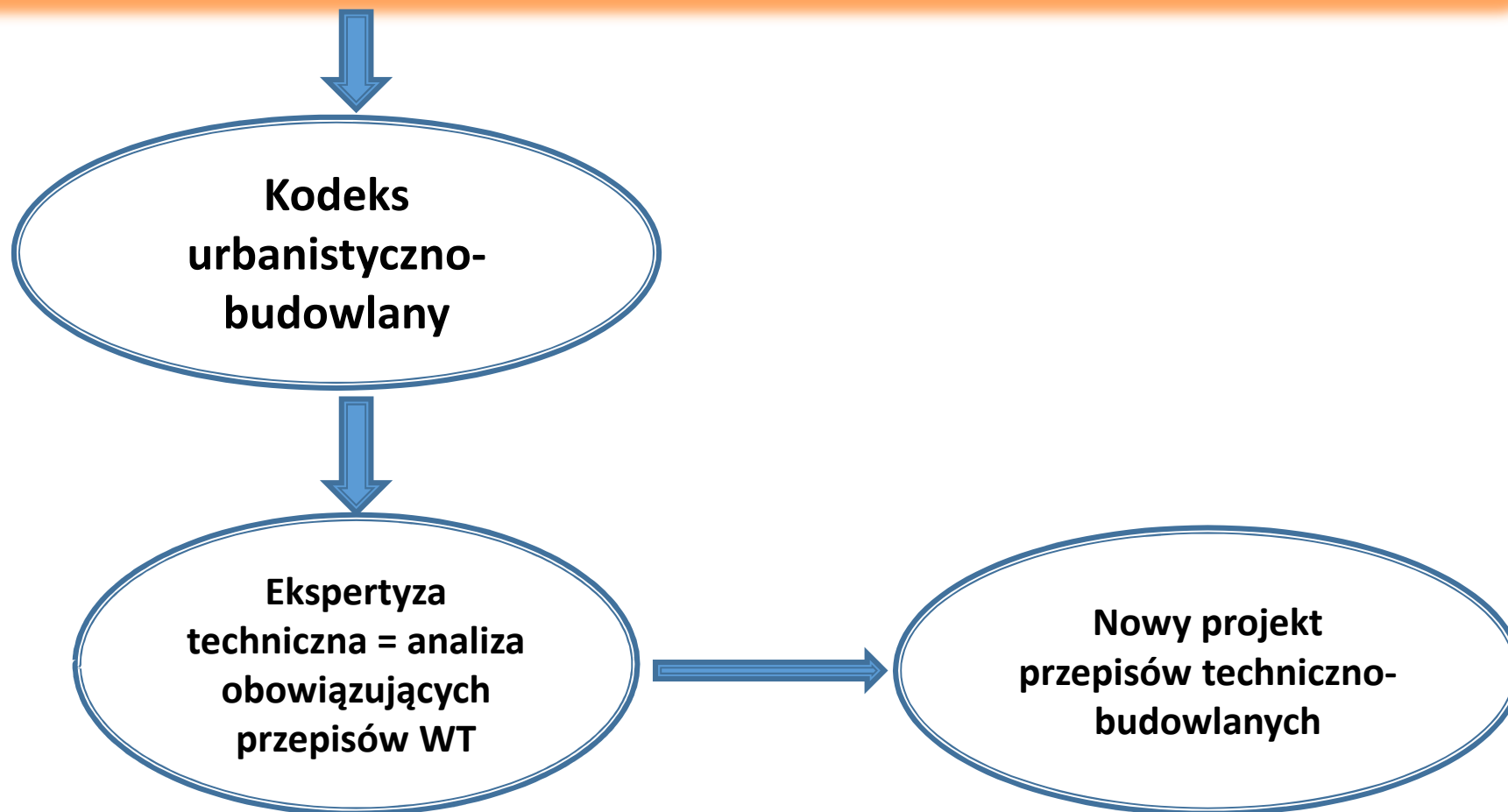
dla obowiązku stosowania oddymiania w garażu zamiast dotychczasowego warunku „powierzchni całkowitej” garażu przywrócono kryterium powierzchni strefy pożarowej.



z obowiązku stosowania oddymiania, wyłączono strefy pożarowe o powierzchni do 1500 m<sup>2</sup>, które z uwagi na posiadanie połączenia z przestrzenią zewnętrzną, poprzez co najmniej jeden wjazd, mogą być wentylowane w przypadku pożaru przez ekipy ratownicze.



## Inne prace nad przepisami techniczno-budowlanymi







## Co dalej z warunkami technicznymi i przepisami pożarowymi?



- **W jakiej formie powinny obowiązywać WT w Polsce (standardy/wytyczne/dobre praktyki) – biorąc za wzór inne kraje UE?**
- **Czy projektant powinien mieć większą swobodę i większą odpowiedzialność?**
- **Czy przepisy pożarowe powinny znajdować się w rozporządzeniu WT czy w ogólnych przepisach pożarowych?**

*Dziękuję za uwagę*

*Anita Oleksiak*

*Dyrektor*

*Departamentu Budownictwa*

*Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa*

ul. Chałubińskiego 4/6

00-928 Warszawa

**[www.mib.gov.pl](http://www.mib.gov.pl)**